

DOSSIER DE CANDIDATURE

Vous venez de réserver un bien locatif !

Nous vous invitons à constituer de suite votre dossier de candidature et nous le transmettre sous 7 jours maximum. Tout document sera transmis complet et **lisiblement scanné ou photocopié**. Tout dossier incomplet ne pourra être étudié. Enfin les documents exigés sont identiques que vous soyez candidat ou garant.

Voici les pièces justificatives communes à nous transmettre quelle que soit votre situation.

- [Télécharger la fiche locataire en précisant votre adresse mail.](#)
- [Télécharger la fiche colocataire.](#)
- [Télécharger la fiche garant à compléter si vous êtes concerné.](#)

Nous vous remercions de nous transmettre :

- Carte d'identité recto/verso.
- Avis d'imposition complet.
- Si vous êtes locataire : 3 dernières quittances de loyer ou attestation de loyer à jour du mois en cours ou attestation d'hébergement accompagnée d'une attestation de loyer à jour.
- Si vous êtes propriétaire : votre taxe foncière complète
- Simulation CAF d'aide au logement sur la base du loyer hors charges du logement réservé si vous êtes un candidat éligible à l'aide au logement.

A fournir en complément :

- ✓ [Si vous êtes salarié :](#)
 - Contrat de travail complet ou attestation de travail de moins de 3 mois.
 - 3 dernières fiches de paie complètes.
- ✓ [Si vous êtes retraité :](#)
 - Attestation de retraite.
- ✓ [Si vous êtes étudiant :](#)
 - Certificat de scolarité ou carte d'étudiant.
- ✓ [Si vous travaillez pour votre propre compte :](#)
 - Extrait KBIS de moins de 3 mois ou carte professionnelle si profession libérale
 - Dernier bilan simplifié/ Arrêté de compte
 - Dernières déclarations RSI
 - Déclaration N° 2035
- ✓ [Si vous êtes bénéficiaires de prestations sociales \(AAH, Pôle Emploi, RSA\)](#)
 - Notification de droits initiaux
 - Dernières attestations de paiements
- ✓ [Si vous êtes sous protection juridique](#)
 - Jugement de tutelle ou de curatelle.