

## APPARTEMENT F3 DUPLEX CHALON

71100 Chalon Sur Saone

Réf : 13051 - Surface : 60 m<sup>2</sup>

Loyer : 506.00 €/mois charges comprises dont 48.00€ de charges locatives soumises à régularisation annuelle



## Description

Coup de coeur pour ce bel appartement traversant de type F3 duplex de 60,38 m<sup>2</sup> situé 16 rue Michelet au 2ème et dernier étage dans un petit immeuble calme du centre-ville. Il se compose d'un séjour spacieux et très lumineux profitant de grandes fenêtres traversantes ; une cuisine ouverte et équipée d'une hotte et de rangements, une chambre au RDC, une seconde et très grande chambre à l'étage et une salle de bain et un wc. Pour information, un garage disponible dans l'immeuble en sus du loyer (95€/mois).

## Informations

Loyer : 506.00 €/mois charges comprises dont 48.00€ de charges locatives soumises à régularisation annuelle

Frais d'agence : 412.20 € dont état des lieux 109.92 €

Dépôt de garantie : 458.00 €

Libre : 14/12/2022

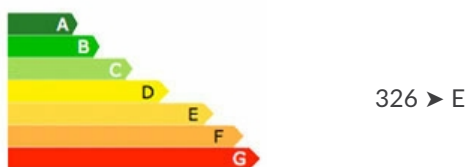
Pièces : 3

Chambres : 2

Mode de chauffage : électricité

Date de réalisation : 14/10/2019

DPE



GES

