

## Maison 6 pièces 105m<sup>2</sup>

27 AVENUE DE MORTIERES - 71640 GIVRY

Réf : 2701 - Surface : 105.31 m<sup>2</sup>

Loyer : 979.00 €/mois charges comprises dont 25.00€ de charges locatives soumises à régularisation annuelle



## Description

A Gvry, jolie maison individuelle de 105 m<sup>2</sup> situé 27 avenue de Mortières sur terrain privatif non clos . Elle se compose d'une entrée avec placard, un grand séjour de 33 m<sup>2</sup> sur large terrasse, une cuisine de 12 m<sup>2</sup> nouvellement aménagée et équipée d'un four, plaque de cuisson induction et hotte, trois chambres de 12 m<sup>2</sup> et 13 m<sup>2</sup> dont une avec grand placard, une salle de douche à l italienne neuve, 2 wc séparés , nombreuses pièces rénovée et isolée en sous-sol; grand garage de 36 m<sup>2</sup> buanderie , cave gravillonnée et bureaux en sous sol.

## Informations

Loyer : 979.00 €/mois charges comprises  
dont 25.00€ de charges locatives soumises à  
régularisation annuelle

Frais d'agence : 858.60 € dont état des lieux  
228.96 €

Dépôt de garantie : 954.00 €

Libre : 31/01/2022

Pièces : 6

Chambres : 3

Cuisine : Aménagée

Chauffage : Individuel

Mode de chauffage : Gaz

Terrasse(s) : 1

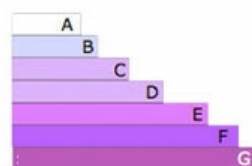
Garage(s) : 1

### DPE



227 ► D

### GES



37 ►